

AULA 03

SEMANA

**INVESTINDO
NA PRÁTICA**

**SEJA SÓCIO
DAS MELHORES
EMPRESAS**



QUADRO DA AULA

O Método Prosperus
para enriquecer com ações

VDC: Valorização da cota + dividendos + constância



Tipos de ações (principais)
Ordinárias - final 3
Preferenciais - final 4
UNITS - final 11

SETORES PADRÃO PROSPERUS

1- BANCOS E SEGURADORAS

✓ dividendos e alta de juros;
! analisar bem a empresa;

2- SANEAMENTO

✓ essencial para população;
! participação do governo;

3- ELÉTRICAS

✓ tudo depende de energia;
! interferência política;

TRIBUTAÇÃO DO IMPOSTO DE RENDA

DAY TRADE	VENDAS < 20K	VENDAS > 20K	DIVIDENDOS
20% (LUCRO)	ISENTO	15% (LUCRO)	ISENTO

Repita a seguinte frase comigo...

Nenhum investimento rende mais no longo prazo que o investimento em ações

O QUE SÃO AS AÇÕES?

Ações são pequenos pedaços do capital social de uma empresa. Essa é a explicação complicada.

De forma simples, **ação é título que te permite ser dono de uma empresa.**

Ao comprar uma ação, você passa a ser dono de uma parte dela.

Eu imagino você perguntando agora:

Mas Alberto, por que eu iria querer comprar uma ação?

A lógica é a mesma dos fundos imobiliários. Para montar uma empresa do tamanho da Ambev, por exemplo, seria necessário muito dinheiro.

Você precisaria ter dinheiro para comprar o terreno, construir a fábrica, contratar o pessoal, cuidar da logística e todas as outras atividades para garantir a distribuição do produto.

Ou você pode simplesmente ir na bolsa de valores e comprar uma ação da Ambev, se tornando sócio da maior cervejaria que existe.

O processo para se tornar sócio das maiores empresas do Brasil é bastante simples:

- ▼ Criar uma conta na corretora
- ▼ Enviar dinheiro para a corretora
- ▼ Abrir o Home Broker
- ▼ Selecionar o código da empresa Indicar a quantidade e preço que deseja comprar (ou vender)
- ▼ Aguardar a confirmação da operação e a movimentação financeira.

FORMAS DE GANHAR DINHEIRO COM AÇÕES

Existem duas principais formas de se ganhar dinheiro com ações.

1. Proventos

As empresas são criadas para gerarem lucro. Ninguém abre uma farmácia, um comércio, ou um salão de beleza se não for para ter lucro.

O objetivo de todo empreendedor é, no final do mês, após pagar todas as contas, receber uma parte desse lucro.

Com as ações funciona exatamente da mesma forma. Elas distribuem todos os anos uma parte de seus lucros para os seus acionistas.

2. Valorização

Investir em renda variável, significa que você espera uma valorização dos seus ativos.

Se você comprou uma ação por 10 reais hoje, eu tenho certeza que você espera que ela se valorize passando a valer 20, 30, 40 no futuro.

Mas não pense que essa valorização será em linha reta.

Assim como eu te mostrei nos fundos imobiliários, as ações também “sobem caindo”. É o que você pode ver no exemplo abaixo.



Valorização de WEG no longo prazo

A FORMA CERTA DE INVESTIR EM AÇÕES

Existem várias formas de se investir em ações.

Tem aqueles investidores que focam em operações rápidas, buscando comprar e vender ações com algum lucro. Eles têm um foco não na qualidade dos ativos, mas sim no possível retorno de curto prazo.

Eu prefiro olhar para o futuro.

Ao longo de todos esses meus anos de estudos eu percebi que existe uma forma certa de investir em ações, uma forma que tem uma série de benefícios para o investidor.

- Quem investe da forma certa não precisa se preocupar com notícias do mercado
- Quem investe da forma certa não precisa se preocupar em pagar imposto de renda nos investimentos
- Quem investe da forma certa evita perder dinheiro com taxas e corretagens

E foi com esse foco no longo prazo que eu desenvolvi a fórmula para ter sucesso investindo em ações. Essa fórmula tem 3 passos que eu vou te ensinar a partir de agora.

O PRIMEIRO PASSO:

Escolhendo bons setores para investir

Tudo começa com a escolha de bons ativos para investir. Você nunca vai me ver procurando “a próxima Magazine Luiza”. Contextualizando para o caso de você não entender a referência, a Magazine Luiza foi uma ação que valorizou mais de 7.000% em 4 anos (novembro/2016 a novembro/2020).

Todo mundo queria encontrar a próxima empresa que iria bombar igual a Magazine Luiza. O problema, e a parte que ninguém fala, é que desde o seu pico histórico, as ações da Magazine Luiza já caíram mais de 94%, deixando milhares de investidores armargando um prejuízo imenso.

Eu nunca investi em Magazine Luiza, e em nenhuma empresa do segmento de varejo.

Nossa Alberto, mas por que você não investe? Você não quer esse lucro todo?

Eu não invisto em ações como a Magalu porque ela não é de um setor perene, sólido.

Olha o que aconteceu na pandemia.

Nós ficamos em lockdown por vários meses. Uma enorme incerteza sobre o futuro. A maioria de nós passou a gastar menos, se preparando para uma crise que parecia não ter fim. Com a queda das vendas, os resultados da Magalu caíram muito – e com eles a cotação da empresa.

Agora, deixa eu te perguntar uma coisa:

Você deixou de pagar as contas de água e luz na pandemia?

É bem provável que não, até porque esses itens são **essenciais para a nossa vida**.

Aqui está o grande ponto central dos meus investimentos: eu somente invisto em empresas de setores sólidos, anti-crises, e que são extremamente necessários para as pessoas.

É dessa forma que eu blindo os meus investimentos dos maiores riscos do mercado.

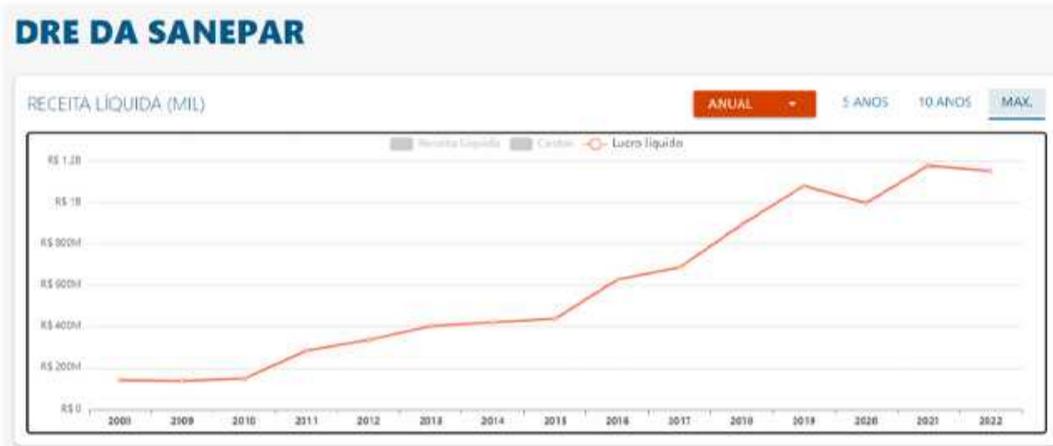
O SEGUNDO PASSO:

Buscando empresas com bons históricos de resultados

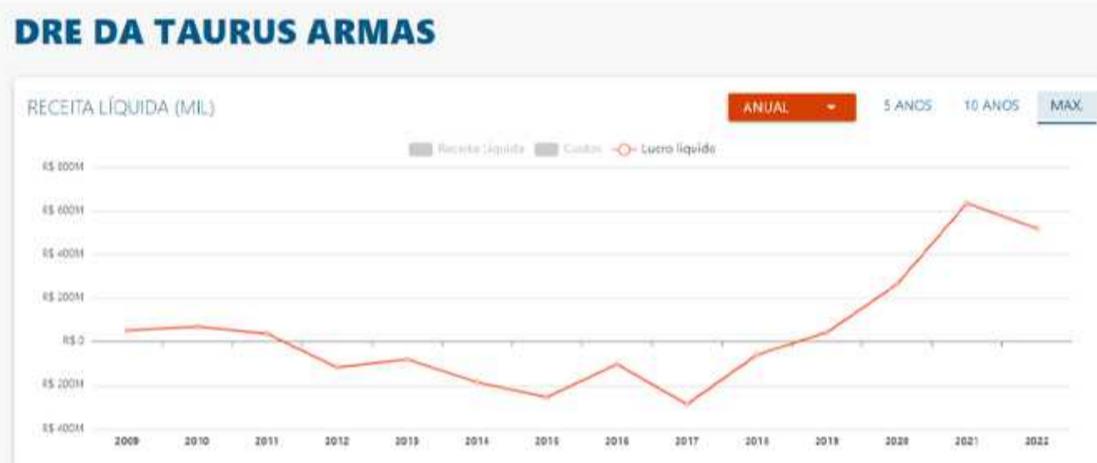
Agora que já definimos os setores anti- crise para investimentos (elétrico, saneamento, bancário e de seguros), podemos começar a olhar para as empresas individualmente.

Aqui o meu foco é total em ações que possuam históricos de bons resultados. Não adianta nada olhar para os lucros de uma empresa de forma isolada. Eu prefiro olhar para o histórico, percebendo uma crescente nos resultados.

Vou te dar dois exemplos de empresas para você comparar.



Resultados da Sanepar de 2008 a 2022



Resultados da Taurus Armas de 2008 a 2022

Observe como, enquanto os lucros da Sanepar não pararam de subir todos esses anos, a Taurus Armas passou por diversos períodos de prejuízo. Indo além, é possível ver uma tendência de queda nos lucros da companhia.

Agora pense comigo:

Se fosse para ser sócio de uma empresa, você queria uma empresa que bate recorde de lucro todos os anos, ou preferiria uma empresa que alternasse os resultados entre lucros e prejuízos?

A escolha parece meio óbvia, não é mesmo?

**O TERCEIRO PASSO:
Acumulando patrimônio**

Ao meu ver, essa é a parte onde a maioria dos investidores mais encontram dificuldade para entender. E é justamente **esse passo que vai te permitir atingir resultados excepcionais nos investimentos.**

Muitas pessoas pensam equivocadamente que investir é comprar na baixa e vender na alta. Não poderiam estar mais enganados.

Investir é acumular patrimônio.

Todos os meses eu pego o meu aporte, somo aos meus dividendos e compro mais ativos. É nesse ponto que começam os maiores questionamentos:

Ah, mas tá caro...

Ah, mas eu vi a notícia...

Ah, mas tem uma outra empresa ali que se mostra promissora...

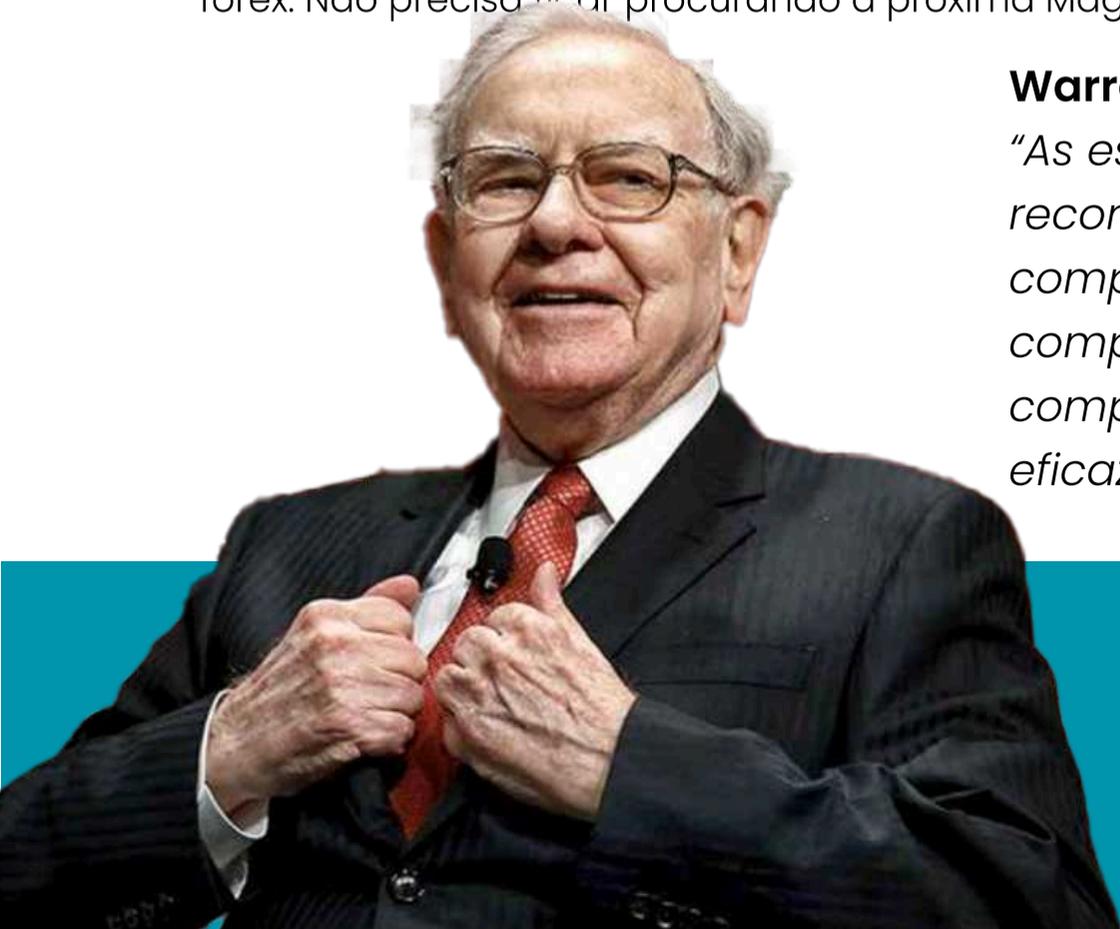
As pessoas não conseguem entender que investir é basicamente ficar comprando os ativos que você já tem todos os meses.

É muito mais simples do que te contaram.

Não precisa fazer daytrade. Não precisa comprar opções binárias. Não precisa operar forex. Não precisa ficar procurando a próxima Magalu.

Warren Buffett disse uma vez que:

“As escolas de negócios recompensam o comportamento complexo e difícil mais do que o comportamento simples, mas o comportamento simples é mais eficaz.”



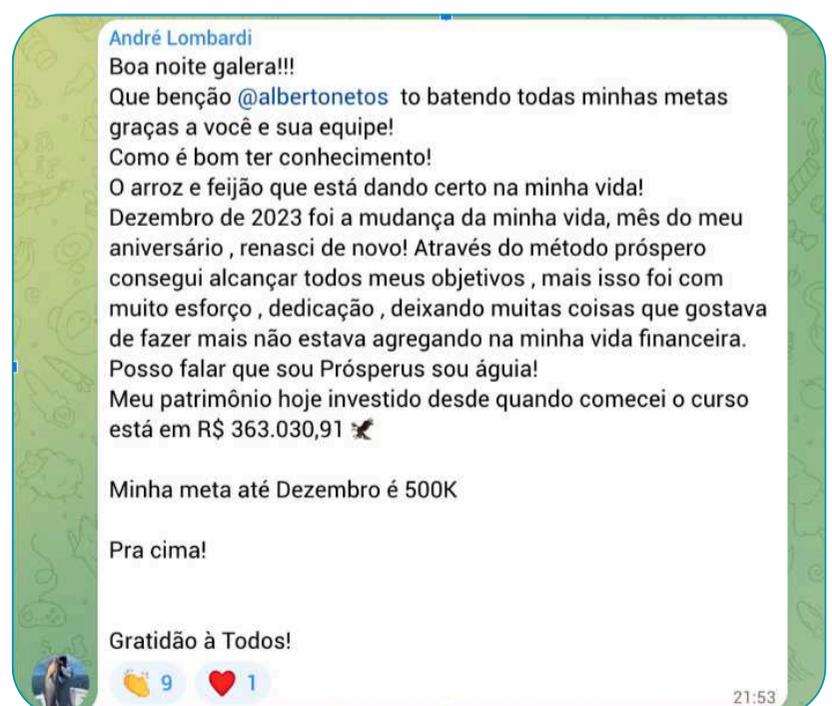
Tem alguma parte do que eu ensinei hoje que pareceu complicada, distante da sua realidade ou difícil de aplicar?

É justamente o contrário: toda essa metodologia foi criada pra ser simples, prática e direta. Qualquer pessoa pode começar do zero, mesmo com pouco dinheiro guardado. Não importa sua profissão, idade ou quanto você tem hoje. Se você quer aprender a investir de verdade, com segurança e consistência, esse é o caminho.



E não sou só eu dizendo. Olha o que acontece com quem aplica: alunos que começaram do zero hoje já recebem **proventos mensais de Fundos Imobiliários**, como se fosse um aluguel caindo na conta. E tem também histórias de transformação incríveis, gente que saiu do aperto, ganhou confiança e construiu um patrimônio sólido, passo a passo.

É exatamente isso que ensino no **Prosperus**, meu treinamento mais completo. Lá você aprende a montar sua carteira de investimentos, reinvestir dividendos, proteger seu patrimônio da inflação e até investir no exterior com segurança. E o melhor: junto de uma comunidade real, com pessoas de verdade, que estão vivendo a mesma jornada que você.



Pensa que acabou?



E um aviso importante: as vagas da **Turma 12** do Prosperus abrem no dia **11 de setembro**.

Se você sentiu que chegou a sua hora, fica de olho, pode ser o passo que vai transformar sua vida financeira.

Chegou a hora de tomar a decisão mais importante do seu 2025. Clique no botão abaixo e entre para a família Prosperus!

PROSPERUS
Por 12x sem juros de
R\$199,61
ou R\$1930,00 à vista com desconto

PREPARE-SE | AMANHÃ APÓS A AULA

